

**Обоснование начальной (максимальной) цены договора на оказание услуг по определению рыночной стоимости объекта недвижимости (гаража) с кадастровым номером 47:07:0712017:257 в связи с его изъятием для государственных нужд, расположенном на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0712017:44 в границах проектирования и строительства первой очереди ТПУ «Девяткино»**

Определение начальной (максимальной) цены договора произведено методом сопоставимых рыночных цен.

| №<br>п/п                     | Коммерческие<br>предложения<br>организаций  | Наименование услуг                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Предложенная<br>цена оказания<br>услуг,<br>руб. |
|------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1.                           | КП №1<br>Исх. № 15/11/23-1<br>от 15.11.2023 | Оказание услуг по определению рыночной стоимости объекта недвижимости (гаража) с кадастровым номером 47:07:0712017:257 в связи с его изъятием для государственных нужд, расположенном на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0712017:44 в границах проектирования и строительства первой очереди ТПУ «Девяткино» | 39 000,00                                       |
| 2.                           | КП №2<br>Исх. № 92 от<br>20.11.2023         | Оказание услуг по определению рыночной стоимости объекта недвижимости (гаража) с кадастровым номером 47:07:0712017:257 в связи с его изъятием для государственных нужд, расположенном на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0712017:44 в границах проектирования и строительства первой очереди ТПУ «Девяткино» | 60 000,00                                       |
| 3.                           | КП №3<br>Исх. № 17112023<br>от 17.11.2023   | Оказание услуг по определению рыночной стоимости объекта недвижимости (гаража) с кадастровым номером 47:07:0712017:257 в связи с его изъятием для государственных нужд, расположенном на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0712017:44 в границах проектирования и строительства первой очереди ТПУ «Девяткино» | 61 000,00                                       |
| Средняя арифметическая цена: |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 53 333,33                                       |

За начальную (максимальную) цену принята минимальная цена из полученных коммерческих предложений в размере 39 000 (Тридцать девять тысяч) рублей 00 коп.