

**Приложение №3**  
**к конкурсной документации**

**Обоснование начальной (максимальной) цены договора  
на оказание охранных услуг**

Определение начальной (максимальной) цены договора произведено методом сопоставимых рыночных цен.

Коммерческое предложение	Наименование услуг	Предложенная цена на оказание охранных услуг для всех помещений, расположенных в здании по адресу: Санкт-Петербург, Московский пр-кт, д. 10-12, лит. А		Стоимость оказания охранных услуг с учетом занимаемых АНО «ДРТС СПб и ЛО» площадей в здании, что в процентном соотношении составляет 65,10% от общей площади	
		стоимость за период с 01.01.2024 по 31.12.2024, руб.	расчет стоимости за 1 час, руб.	стоимость за период с 01.01.2024 по 31.12.2024, руб.	расчет стоимости за 1 час, руб.
Коммерческое предложение № 1, исх. № 048 от 23.11.2023	Оказание охранных услуг	3004608,29	342,05	1956000,00	222,68
Коммерческое предложение № 2, исх. № 84/23 от 21.11.2023		2916000,00	331,97	1898316,00	216,11
Коммерческое предложение № 3, исх. № 93 от 22.11.2023		3133640,55	356,74	2040000,00	232,24
Средняя арифметическая цена, руб.					223,68

За начальную (максимальную) цену договора принята минимальная цена за 1 час оказания услуг, исходя из представленных коммерческих предложений – 216 (двести шестнадцать) руб. 11 коп.

Общая стоимость услуг по договору составит – 1 898 316 (один миллион восемьсот девяносто восемь тысяч триста шестнадцать) руб. 00 коп.